



TOP

Landstr. 105, Top 3D, Zentrale Wohnung

Traumhafte Wohnung im Zentrum von Linz mit Terrasse! Die Wohnung befindet sich im 3. OG, bestehend aus Vorraum, Esszimmer inkl. Küche mit Vollausrüstung und Wohnzimmer! Kellerabteil vorhanden, Parkmöglichkeit in der Tiefgarage auf Anfrage möglich! Die hohe Qualität der Böden und Türen sowie die allgemeine Verarbeitung zeichnen diese Wohnung aus! Die Wohnung ist barrierefrei und sofort verfügbar!

Mietkosten (brutto)

■	Miete	663 €
■	Betriebskosten	116 €
■	Gesamtmiete	779 €
	(inkl.MwSt)	

Mietkosten (netto)

■	Miete	603 €
■	Betriebskosten	106 €
■	Gesamtmiete	708 €
	(exkl.MwSt)	

Informationen und Ausstattung

- WOHNFLÄCHE 46,00 m²
- STATUS vergeben
- LIFT Ja
- GARAGE Ja (optional)
- BARRIEREFREI Ja
- STOCK 3

- ZIMMER 2
- TERRASSE/BALKON 7,00 m²
- KABEL/TV Ja
- PARKPLATZ Ja (optional)
- HWB 31Kw/h/m²

- AUSSTATTUNG
- Eingerichtete Küche

- BEFRISTUNG
- 4 Jahre

- WEITERE INFORMATIONEN
- Verfügbar ab 01.10.2025

Alle Angabe ohne Gewähr - Irrtum vorbehalten!

Impressionen



Wohnzimmer



Bad



Küche



Terrasse



TOP Landstr. 105, Top 3D, Zentrale Wohnung