



TOP

Rainerstr. 10, Top 4D, neu sanierte Wohnung am Schillerpark

Neu sanierte Wohnung im Zentrum von Linz mit der perfekten Ruhelage! Die perfekte Ausstattung und hochwertige Verarbeitung werden Sie überzeugen.

Der westlich ausgerichtete Balkon mit fast 9 m² und schöner Aussicht ist ein Hit.

Erstbezug nach Sanierung! Sofort verfügbar!

Mietkosten (brutto)

■ Miete	1086 €
■ Betriebskosten	203 €
■ Gesamtmiete (inkl.MwSt)	1288 €

Mietkosten (netto)

■ Miete	987 €
■ Betriebskosten	185 €
■ Gesamtmiete (exkl.MwSt)	1171 €

Informationen und Ausstattung

- WOHNFLÄCHE 80,23 m²
- STATUS vergeben
- LIFT Ja
- GARAGE Nein
- KAUTION 3.900,00 €
- HWB 70,1

- ZIMMER 3
- TERRASSE/BALKON 9,58 m²
- KABEL/TV Ja
- PARKPLATZ Nein
- BARRIEREFREI Nein
- STOCK 4

■ AUSSTATTUNG

Eingerichtete Küche mit Geschirrspüler, Dunstabzug, Herd! Badezimmer mit Doppelwaschbecken und Unter- und Oberschränken! Handgehobelter Holzboden.

■ BEFRISTUNG

4 Jahre

Alle Angabe ohne Gewähr - Irrtum vorbehalten!

Impressionen



Küche



Wohnbereich



Masterbad



Terrasse



TOP Rainerstr. 10, Top 4D, neu sanierte Wohnung am Schillerpark