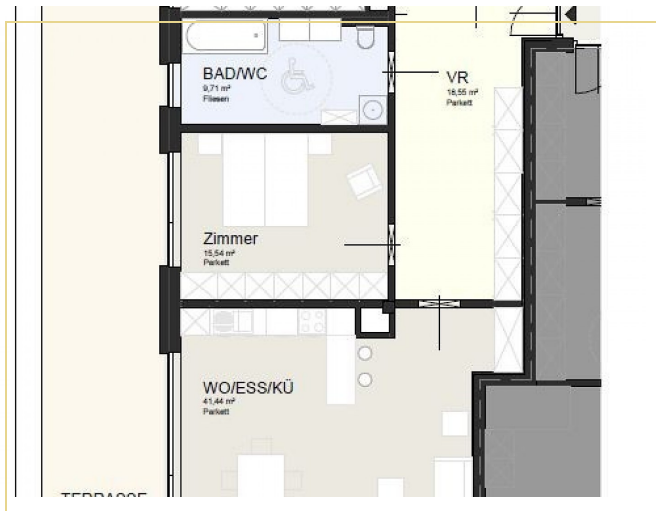




TOP

Freinbergstr. 10, TOP 1.I

Barrierefreie Wohnung in bester Lage von Linz!

Die hochwertige Ausstattung spricht für sich:

Qualitätstüren aus Holz, hochwertige Einbauküche mit Elektrogeräten, Echtholzparkett geklebt, neuste Generation von Terrassentüren und Fenster, Sonnenschutz in allen Räumen, Bäder und WC's mit Ober- und Unterschränken, Geberit WC's mit Waschfunktion! Großformatige Fliesen bis an die Decke, Liwest und A1 sind verkabelt!

Vorhaus in Granit ausgestattet!

Garagenplätze mit vorbereiteter E-Lademöglichkeit zusätzlich anmietbar.

Mietkosten (brutto)

Miete	2526 €
Betriebskosten	291 €
Gesamtmiete	2817 €
(inkl.MwSt)	

Mietkosten (netto)

Miete	2297 €
Betriebskosten	264 €
Gesamtmiete	2561 €
(exkl.MwSt)	

Informationen und Ausstattung

WOHNFLÄCHE	110,05 m²
STATUS	frei
LIFT	Ja
GARAGE	Ja (optional)
BARRIEREFREI	Ja

ZIMMER	3
TERRASSE/BALKON	13,22 m²
KABEL/TV	Ja
PARKPLATZ	Nein
HWB	27,1

BEFRISTUNG

4 Jahre, voraussichtliches Bezugsdatum 01.05.2025

Alle Angabe ohne Gewähr - Irrtum vorbehalten!



TOP Freinbergstr. 10, TOP 1.1