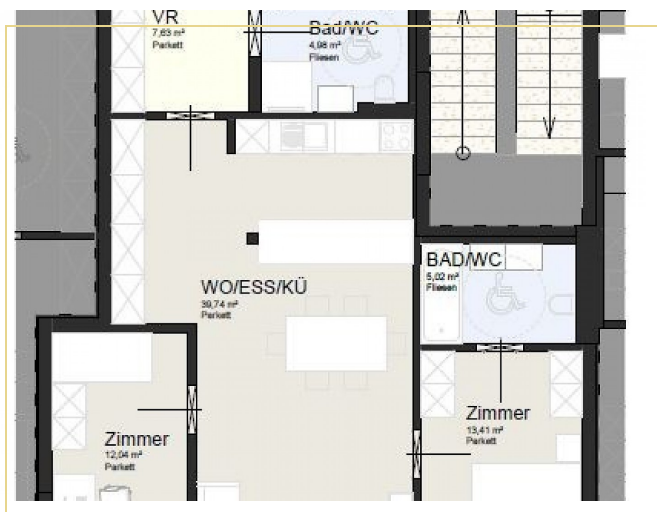




TOP

Freinbergstr. 10, TOP 2.2

Barrierefreie Wohnung in bester Lage von Linz!

Die hochwertige Ausstattung spricht für sich:

Qualitätstüren aus Holz, hochwertige Einbauküche mit Elektrogeräten, Echtholzparkett geklebt, neuste Generation von Terrassentüren und Fenster, Sonnenschutz in allen Räumen, Bäder und WC's mit Ober- und Unterschränken, Geberit WC's mit Waschfunktion! Großformatige Fliesen bis an die Decke, Liwest und A1 sind verkabelt!

Vorhaus in Granit ausgestattet!

Garagenplätze mit vorbereiteter E-Lademöglichkeit zusätzlich anmietbar.

Mietkosten (brutto)

Miete	1871 €
Betriebskosten	228 €
Gesamtmiete	2099 €
(inkl.MwSt)	

Mietkosten (netto)

Miete	1701 €
Betriebskosten	207 €
Gesamtmiete	1908 €
(exkl.MwSt)	

Informationen und Ausstattung

WOHNFLÄCHE	86,18 m²
STATUS	frei
LIFT	Ja
GARAGE	Ja (optional)
KAUTION	6.500,00 €
HWB	27,1

ZIMMER	3
TERRASSE/BALKON	11,62 m²
KABEL/TV	Ja
PARKPLATZ	Nein
BARRIEREFREI	Ja
STOCK	2

AUSSTATTUNG

Moderne DAN Einbauküche in elegantem Weiß: Die hochwertige Küche überzeugt mit einem modernen Backrohr mit praktischer Pyrolysefunktion, Induktionskochfeld, Geschirrspüler und Dunstabzug. Ein großzügiger Kühlschrank mit No-Frost-Funktion und separatem Tiefkühlbereich sowie viel Stauraum sorgen für hohen Komfort im Alltag. Das Spülbecken mit praktischer Abtropffläche und die integrierte LED-Beleuchtung runden die moderne und funktionale Ausstattung ab.

BEFRISTUNG

5 Jahre

Alle Angabe ohne Gewähr - Irrtum vorbehalten!



TOP Freinbergstr. 10, TOP 2.2