



TOP

Freinbergstr. 10, TOP 2.3

Barrierefreie Wohnung in bester Lage von Linz!

Die hochwertige Ausstattung spricht für sich:

Qualitätstüren aus Holz, Echtholzparkett geklebt, neuste Generation von Terrassentüren und Fenster, Sonnenschutz in allen Räumen, Bäder und WC's mit Ober- und Unterschränken, Geberit WC's mit Waschfunktion! Großformatige Fliesen bis an die Decke, Liwest und AI sind verkabelt!

Vorhaus in Granit ausgestattet!

Mietkosten (brutto)

Miete	2758 €
Betriebskosten	324 €
Gesamtmiete	3082 €
(inkl.MwSt)	

Mietkosten (netto)

Miete	2507 €
Betriebskosten	295 €
Gesamtmiete	2802 €
(exkl.MwSt)	

Informationen und Ausstattung

- WOHNFLÄCHE 122,90 m²
- STATUS frei
- LIFT Ja
- GARAGE Ja (optional)
- KAUTION 9.300,00 €
- HWB 27,1

- ZIMMER 3
- TERRASSE/BALKON 17,52 m²
- KABEL/TV Ja
- PARKPLATZ Nein
- BARRIEREFREI Ja
- STOCK 2

■ BEFRISTUNG

4 Jahre, sofort verfügbar

Alle Angabe ohne Gewähr - Irrtum vorbehalten!



TOP Freinbergstr. 10, TOP 2.3