



TOP

Landstr. 105, TOP 3A

Sehr schöne Wohnung direkt auf der Linzer Landstr. im Neubau.

Mietkosten (brutto)

- Miete 1070 €
- Betriebskosten 199 €
- Gesamtmiete 1269 €
(inkl.MwSt)

Mietkosten (netto)

- Miete 973 €
- Betriebskosten 181 €
- Gesamtmiete 1154 €
(exkl.MwSt)

Informationen und Ausstattung

- | | |
|-------------------------------------|---------------------------------------|
| ■ WOHNFLÄCHE 69,50 m ² | ■ ZIMMER 3 |
| ■ STATUS vergeben (bis 31.Jan.2026) | ■ TERRASSE/BALKON 4,28 m ² |
| ■ LIFT Ja | ■ KABEL/TV Ja |
| ■ GARAGE Ja (optional) | ■ PARKPLATZ Ja (optional) |
| ■ KAUTION 3.900,00 € | ■ BARRIEREFREI Ja |
| ■ HWB 31Kw/h/m ² | ■ STOCK 3 |

- BEFRISTUNG
4 Jahre

- WEITERE INFORMATIONEN
Verfügbar ab 01.02.2026

Alle Angabe ohne Gewähr - Irrtum vorbehalten!

Impressionen



TOP Landstr. 105, TOP 3A